

# REITIR

## Viðauki við grunnlýsingu dagsetta 6. júní 2016 vegna 70.000.000.000 kr. útgáfuramma skuldabréfa

Viðauki þessi er birtur á grundvelli 46. gr. laga um verðbréfavíðskipti nr. 108/2007. Grunnlýsing dagsett 6. júní 2016 útgefin af Reitum fasteignafélagi hf. að meðtöldum viðauka dagsettum 30. ágúst 2016 (hér eftir nefnd grunnlýsingin og Reitir eða félagið), skal höfð til hliðsjónar við lestur viðauka þessa og gilda skilgreiningar í grunnlýsingunni jafnframt um viðauka þennan. Við birtingu viðaukans myndar hann órjúfanlegan hluta grunnlýsingarinnar.

### Vaxtagreiðslubréf

Í 3. kafla grunnlýsingarinnar eru mögulegir skilmálar skuldabréfanna tilgreindir og fer mögulegur endurgreiðsluferill höfuðstóls samkvæmt undirkafla 5. Með viðauka þessum er bætt við skýrum möguleika á útgáfu vaxtagreiðslubréfa undir útgáfurammanum, með því að tilgreind er sérstaklega möguleg endurgreiðsla höfuðstóls í einni greiðslu. Það er gert með breytingu á fyrsta efnislið undirkafla 5. Fyrsti efnisliður undirkafla 5 í 3. kafla verður því með viðauka þessum svohljóðandi eftir uppfærslu:

	5. Endurgreiðsla höfuðstóls
<i>Ef höfuðstóll er endurgreiddur með jöfnum afborgunum eða einni afborgun höfuðstóls á eftirfarandi við:</i>	Greiðsla höfuðstóls skal vera með [jöfnum afborgunum / einni afborgun]. Höfuðstóll verður því endurgreiddur [með [●] jöfnum afborgunum, á [●] [mánaða / daga] fresti og allt fram til lokagjalddaga, í fyrsta sinn] þann [dagsetning].

Liður C.9. í Samantektarkafli grunnlýsingarinnar tekur breytingum til samræmis við ofangreint. 1. mgr. liðar C.9 í Samantekt verður því með viðauka þessum svohljóðandi eftir uppfærslu:

C.9	<i>Vaxtakjör, gjalddagar og fyrirkomulag á niðurgreiðslu, upplýsingar um ávöxtun og nafn umbodsmanns skuldabréfaeigenda</i>	Höfuðstóll verður endurgreiddur með [ [einni afborgun] / [ [●] jöfnum [afborgunum / greiðslum], á [●] [mánaða / daga] fresti og allt fram til lokagjalddaga, í fyrsta sinn] ] þann [dagsetning].
-----	---	--

### Yfirlýsing ábyrgðaraðila fyrir hönd útgefanda

Formaður stjórnar og forstjóri Reita fasteignafélags hf., kennitala 711208-0700, Kringlunni 4-12, 103 Reykjavík, lýsa því yfir fyrir hönd Reita fasteignafélags hf. sem útgefanda að samkvæmt þeirra bestu vitund séu upplýsingarnar, sem viðaukinn hefur að geyma, í samræmi við staðreyndir og að engum upplýsingum hafi verið sleppt sem kunna að skipta máli varðandi áreiðanleika hans.

Reykjavík, 26. október 2016

Fyrir hönd Reita fasteignafélags hf.

  
Þórarinn V. Þórarinnsson

formaður stjórnar

  
Guðjón Auðunsson

forstjóri

Umsjónaraðili með gerð viðauka við grunnlýsingu

 Arion banki